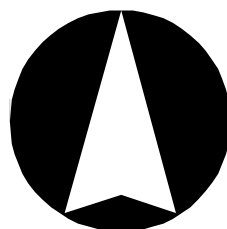


ÚZEMNÍ PLÁN OŠELÍN



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

- 1. ETAPA**
Obec Ošelín
*** Zastavitelné plochy**
Z1 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací na severozápadě obce - PV
Z2 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku u hřbitova – ZV
Z3 – plocha bydlení na západě obce jako dostavba ZÚ – BV
Z4 – plocha bydlení na severozápadě obce za kostelem sv. Bartoloměje – BV
Z5 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v centrální části obce západně od bývalého zámku – ZV
Z6 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku u hřbitva na východě obce – ZV
Z7 – plocha občanského vybavení na východě obce – OX1
Z8 – plocha výroby a skladování na jihu obce mezi stávajícími zemědělskými areály – VD
Z9 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení mezi navrženou plochou bydlení a zemědělským areálem na jihu obce – PX2
Z10 – plocha bydlení na jihozápadě obce pod zemědělským areálem – BV
Z11 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na jihozápadě obce uprostřed zastavitelné plochy bydlení Z10 – ZV
Z12 – plocha dopravní infrastruktury jako přelůčka silnice III/1902 jiné mimo zastavbu obce v trase stávající místní komunikace – DS
Z13 – plocha technické infrastruktury pro umístění zařízení na likvidaci odpadních vod na východě obce – TI

- * Plochy přestavby**
P1 – rekonstrukce a rozšíření místní komunikace ke hřbitovu včetně vybudování parkoviště – PV
P2 – přestavba zahrádkové osady na západě obce za kostelem sv. Bartoloměje na plochu bydlení – BV
P3 – přestavba areálu zádku na plochu smíšenou obytnou komerční – SK
P4 – přestavba objektů v centru obce na zámeční obecního úřadu a hasičskou zbrojnicí – OV
P5 – revitalizace veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku okolo bytového domu na východě obce – ZV
P6 – přestavba zahrádkové osady na východě obce na plochu bydlení – BV

- Místní část Německý Mlýn**
*** Zastavitelné plochy**
Z15 – plocha zeleně v lokalitě Německý Mlýn - ZS1
Z16 – plocha rekreace na místě bývalého letního lázeň v lokalitě Německý Mlýn východně od ZÚ – RI
Z17 – plocha rekreace na místě bývalého letního lázeň v lokalitě Německý Mlýn západně od ZÚ – RI

- Sídlo Horní Plezom**
*** Zastavitelné plochy**
Z18 – plocha bydlení na západě sídla jako dostavba ZÚ – BV
Z19 – plocha bydlení na severu sídla jako dostavba ZÚ – BV
Z20 – plocha občanského vybavení na západě sídla v OP vodního zdroje Kurojedy – OX2
Z21 – plocha bydlení na jihu sídla jako dostavba ZÚ – BV
Z22 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východě sídla – ZV
Z23 – plocha smíšená obytná mezi Horním Plezomem a Plezomem ve vazbě na navrhovaný areál pro záptov chov dvíků zvěře – SV

- Sídlo Plezom**
*** Zastavitelné plochy**
Z24 – plocha bydlení na západě Plezomu – BV
Z25 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v centru Plezomu – ZV
Z26 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v jižní části Plezomu – ZV

- Sídlo Dolní Plezom**
*** Zastavitelné plochy**
Z27 – plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení na jihu sídla – PX2
*** Plochy přestavby**
P7 – přestavba zemědělského areálu na občanské vybavení – OX1

- Sídlo Lobey**
*** Zastavitelné plochy**
Z28 – plocha bydlení na severu sídla – BV
Z29 – plocha občanského vybavení na severu sídla – OX1

- II. ETAPA**
Obec Ošelín
*** Zastavitelné plochy**
Z30 – plochy bydlení na západě obce za kostelem sv. Bartoloměje oboustranně podél komunikace – BV
Z31 – plochy bydlení na východě obce jako rozšíření plochy přestavby P6 – BV
Z32 – plocha občanského vybavení na východě obce jako rozšíření zastavitelné plochy Z7 – OX1
Z33 – plocha výroby a skladování na jihu obce mezi stávajícími zemědělskými areály jako rozšíření zastavitelné plochy Z8 – VD
Z34 – plocha bydlení na západě obce – BV
Sídlo Horní Plezom
*** Zastavitelné plochy**
Z35 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací k zastavitelné ploše občanského vybavení Z36 na východě sídla – PV
Z36 – plocha občanského vybavení na jihovýchodě sídla – OX1
Z37 – plocha občanského vybavení na jihozápadě sídla v OP vodního zdroje Kurojedy – OX2
Z38 – plocha občanského vybavení na jihozápadě sídla – OX1
Z39 – plocha občanského vybavení na severovýchodě sídla – OX1
Sídlo Plezom
*** Zastavitelné plochy**
Z40 – plocha bydlení na severu sídla – BV

LEGENDA			
Vymezení území:			
plochy stabilizované	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 1.09.2013
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el. energií
Ing. J. Šimák - zásobování plynem, vodní hospodářství
RNDr. J. Křivánek - ÚSES
Ing. arch. M. Kasková - koncepce krajiny
I. Jastová - práce s GIS

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI Územní plán Ošelín		
Výkresový správní orgán: Zastupitelstvo obce Ošelín Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava	Datum nabytí účinnosti: 1.1.2016	Podpis zastupitelů obce: Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava

Tento projekt byl spolufinancován za podpory Píseňského kraje			
Píseňský kraj Ing. arch. M. Kasková Píseňský kraj Obec Ošelín Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava	Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava	Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava	Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Ing. arch. M. Kasková Obec Ošelín Město Slatava
ÚZEMNÍ PLÁN OŠELÍN			datum: 1.1.2016 územní plán č. zak.: 1009 - IV. výkres číslo: 1. mřížko: 1:5 000
Výkres základního členění			