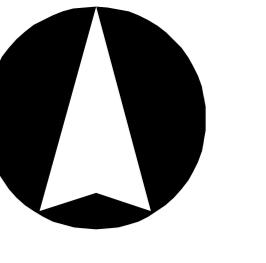


ÚZEMNÍ PLÁN OŠELÍN



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

LETAPA
Obec Ošelín

* Zastavěné plochy
Z1 – plocha veřejného prostranství s místní komunikací na severozápadě obce - PV
Z2 – plocha veřejného prostranství s výhledem na část parku u hřbitova - ZV
Z3 – plocha bydlení na západě obce pod kódovou značkou ZD - BV
Z4 – plocha bydlení na západě obce za kostelem sv. Bartoloměje - BV
Z5 – plocha veřejného prostranství s výhledem na zeleni charakteru parku u hřbitova východně od bývalého zámku - ZV
Z6 – plocha veřejného prostranství s výhledem na zeleni charakteru parku u hřbitova na východě obce - ZV
Z7 – plocha občanského vybavení na jihu obce mezi stavebními zemědělskými areálky - ZV
Z8 – plocha výroby a skladování na jihu obce mezi stavebními zemědělskými areálky - ZV
Z9 – plocha veřejného prostranství s výhledem zeleni mezi návěncovou dlečkovou bydlení a zemědělským areálem na jihu obce - PX2
Z10 – plocha bydlení na jihu obce pod zemědělským areálem - BV
Z11 – plocha rekreace na místě bývalého leteckého tábora na jižní straně obce uprostřed pastvinatější plochy bydlení Z10 - ZV
Z12 – plocha dopravní infrastruktury jako přechodnice silnice II/1982 zdejší mimo zátažovou obor v trase stavující místní komunikace - DS
Z13 – plocha technické infrastruktury pro umístění zařízení na likvidaci odpadních proudů na východě obce - DS

Místní část Německý Mlýn

* Zastavěné plochy

Z15 – plocha zeleni v lokalitě Německý Mlýn - ZS1

Z16 – plocha rekreace na místě bývalého leteckého tábora v lokalitě Německý Mlýn východně od ZU - RI

Z17 – plocha rekreace na místě bývalého leteckého tábora v lokalitě Německý Mlýn západně od ZU - RI

Sídlo Horní Plesom

* Zastavěné plochy

Z18 – plocha bydlení na západě obce pod kostelem ZU - BV

Z20 – plocha občanského vybavení na západě obce pod kostelem ZU - BV

P3 – přestavba areálu zámku na plochy smíšenou obytnou a komerční - SK

P4 – přestavba objektu v centru obce na základě obecního úřadu a hasičského zdrojnice - OV

P5 – rozšíření veřejného prostranství s výhledem zeleni charakteru parku u hřbitova v obci v vazbě na navrhovaný areál pro zájemný chov dovolené zvěře - SV

Sídlo Plesom

* Zastavěné plochy

Z24 – plocha bydlení na západě Plesomu - BV

Z25 – plocha veřejného prostranství s výhledou zeleni charakteru parku v centru Plesomu - ZV

Z26 – plocha občanského vybavení v západní části parku v jihovýchodní části Plesomu - ZV

Sídlo Dolní Plesom

* Zastavěné plochy

Z27 – plocha veřejného prostranství s výhledem zeleni na jihu sida - PX2

P7 – přestavba zemědělského areálu na občanské vybavení - OX1

Sídlo Lobzy

* Zastavěné plochy

Z28 – plocha bydlení na severu sida - BV

Z29 – plocha občanského vybavení na severu sida - OX1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Zastupitelstvo obce Ošelín	Datum nařízení účinnosti:
Jméno a příjmení:	
Úřední hodnost:	
Bc. Vladislav Hanclík	Projekty oprávnění, všechny majetkové požadavky a územní plánování
	Městský úřad Blatná
	podpis

* Plochy změn v krajině
K1 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSzp
K2 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 jihod od sídla Lobzy - NSzo
K3 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM38 – SM39 s protiřezní funkci jih a západn od sídla Lobzy - NSzo, NSzp
K4 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM38 – SM39 s protiřezní funkci jih a západn od sídla Lobzy - NSz
K5 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K6 – převod omezené pudy na TTP jako protiřezní opatření západn od sídla Lobzy - NSz
K7 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM38 – SM39 s protiřezní funkci západn od sídla Lobzy - NSzo
K8 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K9 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K10 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K11 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K12 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K13 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K14 – převod omezené pudy na TTP jako protiřezní opatření severn od sídla Horní Plesom - NSz
K15 – převod omezené pudy na TTP jako protiřezní opatření severn od sídla Horní Plesom - NSz
K16 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K17 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K18 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K19 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K20 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K21 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K22 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - jihod od sídla Lobzy - NSz
K23 – převod omezené pudy na TTP jako protiřezní opatření jihod od sídla Lobzy - NSz
K24 – převod omezené pudy na TTP jako protiřezní opatření severn od obce Ošelín - NSz
K25 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K26 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K27 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K28 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K29 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K30 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM42 - severn od obce Ošelín - NSz
K31 – pás vegetace jako optická clona jih od obce Ošelín - NSz
K32 – pás vegetace jako optická clona a protiřezní funkci severn od sídla Lobzy - NSz
K33 – pás vegetace jako optická clona a protiřezní funkci severn od sídla Lobzy - NSz
K34 – pás vegetace jako optická clona a protiřezní funkci severn od sídla Lobzy - NSz
K35 – malá vodní nádrž s různými výpustami na západě obce v území nebezpečného vodního toku severn pod sídly - W
K36 – revitalizace areálu bývalého leteckého tábora na východě obce - W
K37 – převod omezené pudy na TTP jako založení části vymezeneho pruku USES SM39 – jih a východn od sídla Lobzy - NSz
K38 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – severn od sídla Lobzy - NSz
K39 – pás vegetace jako optická clona a protiřezní funkci severn od obce Ošelín - NSz
K40 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM39 – SM38 západn od sídla Lobzy - NSz
K41 – nezastavěná plocha směšená zemědělská specifická pro potřeby agronomistiky na jihu sida Horní Plesom - NSz
K42 – převod omezené pudy na TTP jako ochrana pruku USES SM34 - (SM23 – SM36) východn od obce Ošelín - NSz

ILETAPA
Obec Ošelín

* Zastavěné plochy

Z20 – plocha bydlení na západě obce za kostelem sv. Bartoloměje obousměrně podél komunikace - BV

Z21 – plocha bydlení na východě obce jako rozdílné plochy přesbytářky P6 – BV

Z22 – plocha občanského vybavení na východě obce jako rozdílné zastavěné plochy Z7 – OX1

Z23 – plocha občanského vybavení na západě sida v ODP vodního zdroje Kurojedy - OX2

Z24 – plocha občanského vybavení na západě sida - OX1

Z25 – plocha občanského vybavení na severovýchodě sida - OX1

Sídlo Horní Plesom

* Zastavěné plochy

Z26 – plocha bydlení na severu sida - BV

Sídlo Plesom

* Zastavěné plochy

Z27 – plocha veřejného prostranství s výhledem zeleni charakteru parku v jihovýchodní části Plesomu - ZV

Sídlo Dolní Plesom

* Zastavěné plochy

Z28 – plocha veřejného prostranství s výhledem zeleni na jihu sida - PX2

Sídlo Lobzy

* Zastavěné plochy

Z29 – plocha bydlení na severu sida - BV

LEGENDA

Vymezení území:

plochy stabilizované

plochy zmenšené

Letapa

plochy zmenšené II. etapa

hranice fyzického území

hranice kastaňového území

hranice zastavěného území k 1.9.2013

zastavěné plochy

plochy pěstovny

plochy zmenšené

v krajné

Wybrané veřejně propojitelné:

snizování ohrožení v území povodňovém

a prům. přírodnin katastrofami - protiřezní opatření

založení pruku USES

zvyšování retenčních schopností území - vodní plocha

Ostatní opatření:

TPP s ochranou a protiřezní funkci

TPP s ochranou a depozitivní funkci

opatření ke snížení civilizačních vlivů - pás vegetace jako optická clona a protiřezní funkci

opatření ke snížení civilizačních vlivů - pás vegetace na ostatní ploše jako optická clona

dopravní sídlo podél komunikaci

Prvky fyzické geografie:

trvaly travní porost

vodní toky a plochy

ostatní plocha - netesná zelen

Propustnost krajiny:

dopravní infrastruktura - silniční

veřejné prostranství

obecné vybavení - veřejná infrastruktura

obecné vybavení - se specifickým využitím - agroturistika

obecné vybavení - se specifickým využitím - agroturistika

veřejné prostranství - se specifickým využitím - veřejná zelen - ochranná a izolační

veřejné prostranství - se specifickým využitím - parky

zelen - soukromá využívání bez možnosti opicení

plocha směšená zastavěná území pro potřeby zemědělské výroby u agroturistiky

plocha směšená zastavěná území pro potřeby zemědělské výroby u agroturistiky

rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci

obecné vybavení - veřejná infrastruktura

obecné vybavení - se specifickým využitím - agrotur